

Lausunto

Harjuntausta 11

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 837-263-2497-5	Hakemus jätetty 19.08.2025
Asiointitunnus LP-837-2025-01484	Käsittelijä Kinos Merja
Hankkeen osoite Harjuntausta 11	Hakija Lidl Suomi Ky
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Lausunto

Lausunnon pyyntöpäivä 15.09.2025	Kuvaus Pelastuslaitos
Lausunnon antopäivä 02.10.2025	Lausunnon antaja Pirkanmaan pelastuslaitos
Lausuntoteksti Pelastusviranomainen lausuu seuraavaa LP-837-2025-01484 poikkeamislupahakemukseen: Poikkeamislupahakemus rakennuskiellosta myymälärakennuksen laajentamiseksi Pelastusviranomaisen havainnot: Rakennuspaikka sijoittuu Tapola Oy:n konsultaatiovyöhykkeelle. Tapola Oy on Tukesin valvonnassa oleva kemikaalilaitos. Päätöksessä on huomioitava Tukesin lausunnon	

ehdot.

Pelastusviranomaisella ei ole huomautettavaa poikkeamislupahakemukseen ja lausuu tarkemmin rakentamislupahakemuksesta.

Lausunnonantaja:

Outi Toivonen

palotarkastaja

p. 040 627 8806

outi.toivonen@pelastustoimi.fi

Lausuntotieto	Liitteet
lausunto	0 kpl

Tampereen kaupunki
PL 487, 33101 TAMPERE
0211675-2

Lausunto Tukes 11086/03.00.02/2025

Asia

**Tukesin lausunto Tampere, Harjuntausta 11 poikkeamishakemus TRE:
4600/10.03.01/2025**

Poikkeamislupaa haetaan olemassa olevan myymälärakennuksen kahdelle laajennusosalle ja myymälän osan (254 m²) purkamiselle. Samalla haetaan poikkeamislupaa piha-alueella olevan ostoskärrykatoksen purkamiselle. Alueella on voimassa oleva rakennuskielto.

Laajennusosaan tulee varastotiloja, henkilökunnan tiloja ja pullohuone. Samalla myymälätila laajenee purettavien pullohuone- ja varastotilojen paikalle.

Hakemuksen mukaan suunnitellut toimenpiteet eivät vaikeuta tulevan asemakaavan toteuttamista eikä tontin sallittua kokonaisrakennusoikeutta ylitetä.

Lausunto

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on tutustunut yllä mainittuun lausuntopyyntöönne. Tukes antaa lausuntonsa kemikaaliturvallisuuslainsäädännön näkökulmasta (390/2005).

Poikkeamisalue sijaitsee n. 140 m:n etäisyydellä Tukesin valvonnassa olevasta laajamittaisista vaarallisten kemikaalien käsittelyä ja varastointia harjoittavasta kohteesta Tapola Oy, Harjuntausta 8. Kohteen toiminnan laajuus on lupalaitos ja konsultointivähyke 0,5 km.

Tapola Oy:n tehtaan merkittävimmät onnettomuusvaikutukset liittyvät ammoniakkin käyttöön. Tukesin tietojen mukaan Tapola Oy:ssä kylmäaineena käytettävä ammoniakki voi onnettomuustilanteessa levitä poikkeamisalueelle.

Onnettomuusmallinnuksen mukaan onnettomuustilanteessa alueelle voi kulkeutua ammoniakkipitoisuuksia, jotka aiheuttavat pysyvää tai muuten vakavaa ja

pitkäaikaista terveyshaittaa tai oireita, jotka vähentävät kykyä suojautua altistumiselta (AEGL-2).

Poikkeamisalueella sijaitsee nykyisellään Lidlin myymälä. Myymälän laajentaminen ei merkittävästi lisää onnettomuuksien vaikutusalueelle joutuvien ihmisten määrää.

Tukesin näkemyksen mukaan poikkeamiselle ei ole estettä kemikaaliturvallisuuslain (390/2005) näkökulmasta käytössä olevien selvitysten ja valvontatietojen perusteella. Tukes kuitenkin suosittelee huomioimaan mahdollisten kemikaalionnettomuuksien vaikutukset myymälärakennuksen pelastussuunnitelmassa.

Lisätietoja lausunnosta

Lisätietoja antaa Ylitarkastaja Anna Pääkkönen, [anna.paakkonen\(at\)tukes.fi](mailto:anna.paakkonen(at)tukes.fi), puh. 029 505 2247

Esittelijä: Anna Pääkkönen, Ylitarkastaja

Ratkaisija: Henna Kahilaniemi, Ylitarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoittajan henkilöllisyyden ja allekirjoituksen ajankohdan voi varmistaa allekirjoitusta klikkaamalla ja asiakirjan aitous voidaan todentaa sähköisesti. Jos asiakirjaa muutetaan jälkikäteen, allekirjoitus ei ole enää kelvollinen. Sähköinen asiakirja on alkuperäiskappale, eikä allekirjoituksen oikeellisuutta voi varmistaa paperitulosteesta. Alkuperäisen sähköisen asiakirjan voi tarvittaessa pyytää Tukesin kirjaamosta.

Tämä asiakirja on laadittu ja allekirjoitettu sähköisesti.
Denna handling har upprättats och undertecknats elektroniskt.
This document has been digitally prepared and signed.